

REGULAMENT

pentru stabilirea procedurii și criteriilor de acordare a facilităților fiscale pentru anul 2017

Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren pentru persoanele prevăzute la **art.3** al prezentei hotărâri trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- persoanele beneficiare să nu dețină și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință) ;
- domiciliul înscris în B.I./C.I. să coincidă cu adresa clădirii pentru care se solicită scutire ;
- persoanele beneficiare să nu dețină în proprietate o suprafață **mai mare de 2 ha** de teren aflat în extravilanul localității;
- persoanele beneficiare să nu fie administratori, asociați sau să dețină acțiuni în cadrul societăților comerciale ;
- pot beneficia de această facilitate și persoanele care locuiesc la aceeași adresă și care și-au asumat obligația de plată în numele debitorului în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare.

Scutirile prevăzute la **art.3** din prezenta hotărâre, se acordă:

- pe baza cererii însoțită de documente justificative ;
- doar la plata impozitului pe clădirea și terenul aferent acesteia, **aflată la adresa de domiciliu** a solicitantului;
- în urma unei declarații pe proprie răspundere că solicitantul sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeași adresă, nu mai dețin și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință);
- începând cu data de întâi a lunii următoare depunerii cererii.

Acte necesare acordării de facilități fiscale prevăzute la art.3 alin.1 al prezentei hotărâri:

- **acte de identitate** pentru toți membrii familiei - copie;
- **declarație pe propria răspundere** precum că nu au alte venituri, nu sunt asociați, administratori, nu dețin acțiuni la societăți comerciale;
- **certificat fiscal/adeverință de venit** eliberat/ă de Administrația Financiară Sânnicolau Mare din care rezultă că nu au venituri (pentru fiecare membru al familiei cu vârsta de peste 18 ani);
- pentru cei care realizează venituri care constă în **ajutor social, pensii, ajutor de șomaj** și/sau pensie de asistență socială, dovada se face cu documente eliberate de organele abilitate.

Acte necesare acordării de facilități fiscale prevăzute la art.3 alin.2 al prezentei hotărâri:

a) pentru copiii orfani de ambii părinți:

- copii certificate deces părinți;
- copie C.I. sau copie Certificat de naștere membrii familie;
- adeverință elev/student.

b) pentru contribuabili persoanele fizice care au în îngrijire copii cu handicap grav sau accentuat și invaliditate gradul I:

- copie Certificat de încadrare în grad de handicap grav sau accentuat/invaliditate;
- copie act de identitate;
- declarație pe proprie răspundere că nu dețin în proprietate, o suprafață de teren extravilan mai mare de 2 ha;
- declarație pe proprie răspundere că solicitantul sau membrii familiei acestuia care locuiesc la aceeași adresă, nu mai dețin și alte proprietăți (clădiri, spații comerciale sau cu destinație de locuință).

În cazul în care, persoanele beneficiare nu se mai încadrează în criteriile enumerate mai sus, în cel mult 30 de zile sunt obligate să depună o cerere pentru calcularea impozitelor.